

**۵۶- بسته بندی روغن زیتون و تولید صابون**

السويدا ، شهرک صنعتی ، منطقه ام الزیتون	آدرس
پروژه بسته بندی روغن زیتون و استفاده از تفاله های باقی مانده زیتون برای تولید صابون و بیرین برای گرم کردن	شرح پروژه
<p>یکی از پروژه های اولویت دار استان.</p> <ul style="list-style-type: none"> • ویژگی ها و مزایای منحصر به فرد روغن زیتون سوریه رقابت پذیری و وجود تقاضای بالای محلی و جهانی برای آن • دستیابی به امنیت غذایی محلی و امکان صادرات به خارج • وجود پروژه های تکمیلی. • رشد مورد انتظار جمعیت. • بازده بالا و بازبایی سریع سرمایه مورد انتظار. • نزدیکی به مراکز بازاریابی. • منابع استثنایی در دسترس است. • ایجاد / ۷۰ / فرصت شغلی برای کارگران متخصص و غیرمتخصص بومی 	دلایل راه اندازی پروژه
<p>مشوق ها:</p> <p>کلیه مشوق ها و معافیت های مندرج در مصوبه تشویق سرمایه گذاری در صورتی که فعالیت مشمول مفاد آن باشد.</p> <p>امکانات ویژه:</p> <ol style="list-style-type: none"> ۱. امکان اخذ وام صنعتی با ضمانت تسهیلات فقط، بدون رهن ملک سایرین در منطقه صنعتی ۲. تامین زیرساخت های پروژه در محدوده منطقه صنعتی. ۳. تامین زمین لازم برای احداث کارخانه به قیمت تمام شده (۸۹۶۰ لیر سوری در هر متر) در محدوده صنعتی ۴. تامین برق بدون وقفه در منطقه صنعتی. ۵. مجوزها توسط اداره شهرک صنعتی با هماهنگی سازمان سرمایه گذاری در السویداء طبق اصل یک پنجره بدون تأخیر. ۶. اعطای وام صناعی توسط بانکهای دولتی معادل ۵۰٪ ارزش پروژه 	مشوق ها و امتیازات
۲۶۳ میلیون لیر سوریه	هزینه تخمینی
۲ سال	مدت راه اندازی پروژه



الموقع

السويداء - المنطقة الصناعية بأم الزيتون

تفاصيل الفرصة

مشروع تعبئة زيت الزيتون، والاستفادة من بقايا العصر في إنتاج الصابون، والبيرين للتدفئة

- من المشاريع ذات الأولوية في المحافظة.
- خصائص ومزايا زيت الزيتون السوري الفريدة والتنافسية ووجود طلب محلي وعالمي مرتفع عليه
- تحقيق الأمن الغذائي المحلي، وإمكانية التصدير للخارج.

مبررات الفرصة

- وجود مشاريع مكتملة.
- نمو متوقع للسكان.
- عوائد مرتفعة متوقعة واسترداد سريع لرأس المال.
- القرب من مراكز التسويق.
- موارد استثنائية متوفرة.
- توفير /70/ فرصة عمل لعمالة محلية متخصصة وغير متخصصة

الحوافز: جميع الحوافز والإعفاءات المنصوص عليها في المرسوم /8/ لعام 2007 في حال تشميله بأحكامه.

التسهيلات الخاصة:

1. إمكانية الحصول على القروض الصناعية بكفالة المنشأة فقط دون رهون عقارية أخرى ضمن المنطقة الصناعية.
2. توفير البنية التحتية للمشروع ضمن المنطقة الصناعية.
3. توفير الأرض اللازمة لإنشاء المعمل بسعر التكلفة (8960 ل.س للمتر الواحد) ضمن المنطقة الصناعية (قطاع الصناعات الغذائية).
4. تأمين الطاقة الكهربائية دون انقطاع ضمن المنطقة الصناعية.
5. التراخيص تصدر من إدارة المنطقة الصناعية بالتنسيق مع هيئة الاستثمار في السويداء وفق مبدأ النافذة الواحدة دون تأخير.
6. منح قروض صناعية من قبل المصارف العامة بما يعادل 50% من قيمة المشروع

الحوافز والتسهيلات

263 مليون ل.س	الكلفة التقديرية
سنتان	مدة تأسيس المشروع
هيئة الاستثمار السورية هاتف: 00963 11 4412684 فاكس: 00963 11 4412684 www.sia.gov.sy syinvest@mail.com	الجهة المسؤولة