



ستاد توسعه روابط اقتصادی ایران و سوریه

فرصت های سرمایه گذاری در کشور سوریه – سال ۲۰۲۲



 الزراعة وتربية الحيوان	 الصناعة
 الكهرباء والطاقة	 النقل
 الاستثمار والتطوير العقاري	 السياحة والخدمات

**۱۸- تولید نمک پزشکی (کلرید سدیم)**

دیر الزور ، منجم التبنی	آدرس
<p>در دسترس بودن مواد خام در مقادیر زیاد و در مناطق مختلف در معرض و با خواص فیزیکی و شیمیایی خوب حدود / ۹۰ / هزار تن حداقل در ناوبری الموح و / ۱۹ / میلیون تن در معدن فرزندخواندگی.</p> <p>- در دسترس بودن تمامی عوامل موفقیت در سایت: شرایط شرایط آب و هوایی مناسب، نزدیکی به شهرها صنعتی: حسیا، عدرا.</p> <p>- درصد کلرید سدیم خالص در محل ۹۹ درصد است.</p>	ویژگی های سایت
راه اندازی کارخانه تولید نمک طبی (کلرید سدیم خالص) با ظرفیت تولید ۱۰ هزار تن سالانه	شرح پروژه
در زمینه های پزشکی (تزریق داخل وریدی ، ضد عفونی ، قطره چشمی ، ...)	کاربرد ماده
<ul style="list-style-type: none"> • افزایش تقاضا و نیاز فوری به جایگزینی مقادیر وارداتی به نفع موسسات که با تولید محلول های همودیالیز، محلول های داخل وریدی و برخی داروها عمل می کند • مکمل های غذایی، پر کردن لوله های بی کربنات سدیم و عملکرد با محصولات تولید داخل • میزان واردات واقعی از آنها و شرکت های صنعت داروسازی در سال ۲۰۱۸: ۶۸ تن با ارزش / ۲۶۰۰۰ / یورو و در سال ۲۰۱۹: ۳۱ تن با ارزش / ۸۰۰۰ / یورو و در سال ۲۰۲۰ تا پایان سپتامبر ۶۹ تن به ارزش / ۱۸۰۰۰ / یورو. • یک فرصت اولویت دار در این مرحله. • تامین ارز. • کمک در انتقال فناوری جدید. • فراهم نمودن بسیاری از فرصت های شغلی جدید. • عدم وجود پروژه های مشابه. • نزدیکی به منابع مواد اولیه و مراکز بازاریابی. • در دسترس بودن منابع استثنایی 	دلایل راه اندازی پروژه



<p>مشوق ها:</p> <p>کلیه مشوق ها و معافیت های مندرج در مصوبه تشویق سرمایه گذاری در صورتی که فعالیت مشمول مفاد آن باشد.</p> <p>امکانات ویژه:</p> <ol style="list-style-type: none">۱. تخصیص معدن از سازمان کل زمین شناسی و منابع معدنی برای مدت قرارداد منعقد و قابل تمدید۲. دارای تاییدیه های اولیه.۳. اخذ تاییدیه های لازم جهت استقرار پروژه از مراجع عمومی و ساده سازی مراحل.۴. ارائه تمام داده ها و اطلاعات موجود در مورد مواد خام (توزیع، خواص، ذخایر).۵. در صورت تمایل سرمایه گذار سازمان کل زمین شناسی و منابع معدنی مطالعات و اندازه گیری های دقیق برای سایت انجام می دهد۶. ارائه مجوزهای لازم برای بخش ثروت معدنی.۷. خطاب به مقامات عمومی برای تامین زیرساخت های لازم.۸. کاهش قیمت انرژی بر اساس مقررات جاری.	<p>مشوق ها و امتیازات</p>
<p>۱.۲۸۰ میلیون دلار</p>	<p>هزینه تخمینی</p>
<p>۳ سال</p>	<p>دوره بازگشت سرمایه</p>

	<p>دير الزور - منجم التبني</p>	<p>الموقع</p>
	<p>- توافر المادة الخام بكميات كبيرة وعلى مساحات مكشوفة وبخصائص فيزيائية وكيميائية جيدة، تقدر بحوالي /90/ ألف طن كحد أدنى في ملاحه الموح و /19/ مليون طن في منجم التبني. - توافر كافة عوامل النجاح في الموقع: الظروف المناخية المناسبة، قرب الموقع من المدن الصناعية: حسياء، عدرا. - تبلغ نسبة كلور الصوديوم النقي في الموقع 99%.</p>	<p>مميزات الموقع</p>
	<p>إقامة معمل لتصنيع مادة الملح الطبي (كلور الصوديوم النقي) بطاقة إنتاجية /10/ آلاف طن سنوياً</p>	<p>تفاصيل الفرصة</p>
	<p>في المجالات الطبية (الحقن الوريدي، التعقيم، قطرات العين، ...)</p>	<p>استخدامات المادة</p>
	<ul style="list-style-type: none"> • ازدياد الطلب والحاجة الماسة للاستعاضة عن الكميات المستوردة لصالح المنشآت التي تعمل بإنتاج محاليل غسيل الكلى ومحاليل الحقن الوريدي وبعض الأدوية والمكملات الغذائية وتعبئة خراطيش مسحوق بيكرينات الصوديوم وتشغيلها بمنتجات مصنعة محلياً. • بلغت كمية المستوردات الفعلية منها والمستوردة من قبل شركات الصناعة الدوائية عام 2018: 68 طن بقيمة /26000/ يورو، وفي عام 2019: 31 طن بقيمة /8000/ يورو، وفي عام 2020 ولغاية نهاية شهر أيلول 69 طن بقيمة /18000/ يورو. • فرصة ذات أولوية في هذه المرحلة. • توفير القطع الأجنبي. • تسهم في نقل تكنولوجيا جديدة. • توفير العديد من فرص عمل الجديدة. • عدم وجود مشاريع مماثلة. • القرب من مصادر المواد الأولية ومراكز التسويق. • توافر موارد استثنائية 	<p>مبررات الفرصة</p>

الحوافز
والتسهيلات

- الحوافز:** جميع الحوافز والإعفاءات في مرسوم تشجيع الاستثمار في حال شموله بأحكامه.
- التسهيلات الخاصة:**
1. التخصيص بملاحات من المؤسسة العامة للجيولوجيا والثروة المعدنية بمدة العقد المبرم قابلة للتمديد.
 2. حاصل على الموافقات المبدئية.
 3. تأمين موافقات إقامة المشروع اللازمة من الجهات العامة وتبسيط الإجراءات.
 4. تقديم كافة البيانات والمعلومات المتوفرة عن الخام (توزعها، خواصها، احتياطياتها).
 5. تقوم المؤسسة العامة للجيولوجيا والثروة المعدنية بإجراء الدراسات والقياسات التفصيلية للموقع في حال رغبة المستثمر.
 6. تقديم التراخيص اللازمة بما يخص قطاع الثروة المعدنية.
 7. مخاطبة الجهات العامة لتأمين ما يلزم من البنية التحتية.
 8. أسعار مخفضة للطاقة بما يتوافق مع الأنظمة النافذة

1.280 مليون دولار

الكلفة التقديرية

3 سنوات

فترة استرداد رأس
المال

هيئة الاستثمار السورية

هاتف: 00963 11 4412684

فاكس: 00963 11 4412684

www.sia.gov.sy

syinvest@mail.com

الجهة المسؤولة